

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE DELL'OGLIASTRA

TORTOLI'

ENTE PUBBLICO - LEGGE REGIONALE N. 10 DEL 25 LUGLIO 2008

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 10 DEL 27 MARZO 2026

**OGGETTO: DELIBERA C.D.A. N. 66 DEL 14/11/2025 – INTEGRAZIONE INCARICO LEGALE
AVV. MARCELLO CADDORI**

L'anno 2026 il giorno 27 del mese di marzo alle ore 12.00 in Tortoli nella sede consortile, convocato dal Presidente, con avvisi e nei modi previsti dallo Statuto, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra, per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

I presenti e assenti sono di seguito elencati:

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N.	COMPONENTI	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	LADU MARCELLO	Presidente	SI	NO
2	SEONI ALESSIO	Componente	SI	NO
3	DE MURTAS ANDREA	Componente	SI	NO
TOTALI			3	0

COLLEGIO DEI REVISORI

N.	COMPONENTI	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	SANDRO DEIANA	Presidente	SI	NO
2	ANGELO MARIO CUCCA	Componente	SI	NO
3	ROCCO CERINA	Componente	SI	NO

Assume la presidenza Marcello Ladu, Presidente del Consorzio.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Dott. Michele Antonio Moi, Direttore Generale del Consorzio,
Art. 21 Comma 5 Statuto Consortile.

Il Presidente, constatato che, il Consiglio di Amministrazione è validamente costituito, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che, la presente Deliberazione, verrà pubblicata, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale e nell'albo Pretorio, ai sensi dell'art. 32 del Vigente Statuto, del Consorzio Industriale Provinciale dell'Ogliastra, come da termini di legge.

Il Responsabile della pubblicazione
Dott. Michele Moi

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO CHE con deliberazione n. 66 del 14 novembre 2025, questo Consiglio di Amministrazione ha conferito incarico all'Avv. Marcello Caddori del Foro di Lanusei per l'attivazione delle azioni necessarie al recupero dei crediti vantati dal Consorzio, nei confronti della società Saldimpianti Engineering Oil & GAS S.r.l., nonché per il rilascio degli immobili occupati in caso di inadempimento;

CONSIDERATO CHE la società Saldimpianti Engineering Oil & GAS SRL risulta essere ulteriormente morosa:

- A) per la fornitura di acqua potabile, industriale, oneri di fognatura, depurazione e diritti fissi;
- B) per contratto di locazione di un capannone e area adiacente censito al NCEU al foglio 4 mappale 1547 sub1 (ed eventuali successive modifiche), per un canone mensile di euro 943,04 - contratto registrato il 05/10/2023 al n. 665 serie 3T presso L'agenzia delle Entrate di Lanusei;

DATO ATTO CHE in data 27 gennaio 2026 è stato sottoscritto tra il legale del Consorzio e il legale della società debitrice, apposito accordo transattivo, con il quale è stato stabilito che le somme dovute di cui ai punti precedenti devono essere corrisposte entro 90 giorni dalla sottoscrizione;

CONSIDERATO ALTRESI che in caso di mancato adempimento entro il termine pattuito, si rende necessario procedere giudizialmente a tutela degli interessi dell'Ente;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 66 del 14 novembre 2025;

SENTITO il parere favorevole del Direttore del Consorzio;

DATO ATTO CHE

- L'Avv. Marcello Caddori del Foro di Lanusei ha dichiarato la propria disponibilità ad assumere l'incarico per un compenso complessivo pari a euro 2.473,42, comprensivo di IVA, spese generali e C.P.A.;
- Il suddetto compenso ricomprende altresì l'attività di assistenza nella eventuale definizione stragiudiziale della controversia;

CONSIDERATO CHE l'incarico in oggetto è escluso dall'ambito di applicazione del Codice dei contratti pubblici ai sensi dell'art. 56, comma 1, lett. h), n. 1 del D.LGS. n. 36/2023;

VISTO lo Statuto consortile nel testo in vigore;

VISTA la L.R. n. 10 del 25 luglio 2008;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

CON VOTAZIONE UNANIME

DELIBERA

1. DI DICHIARARE le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. DI DISPORRE in caso di mancato adempimento da parte della società Saldimpianti Engineering Oil & GAS S.r.l. entro i termini stabiliti nell'accordo del 27 gennaio 2026, il ricorso all'autorità giudiziaria competente al fine di ottenere:

- Il pagamento dei canoni dovuti in relazione al contratto di locazione del capannone e area adiacente censiti al N.C.E.U. al foglio 4, mappale 1547 sub 1 (e successive eventuali variazioni), registrato in data 05/10/2023 al n. 665 serie 3T presso l'Agenzia delle Entrate di Lanusei;
- Il pagamento dei corrispettivi maturati e maturandi relativi alla fornitura del servizio idrico, comprensivo di fognatura, depurazione e diritti fissi;

3. DI CONFERIRE all'Avv. Marcello Caddori del Foro di Lanusei l'incarico legale per la tutela giudiziale e stragiudiziale delle ragioni del Consorzio, alle condizioni economiche sopra indicate, con ogni più ampia facoltà inerente alle stesse procure, ivi compresa quella di eleggere domicilio presso il proprio studio;

4. DI AUTORIZZARE la spesa mediante ricorso dai fondi ordinari del bilancio corrente;

5. DI DELEGARE il Direttore Generale all'esecuzione del presente provvedimento.

IL DIRETTORE
(Dott. Michele A. Moi)



IL PRESIDENTE
(Prof. Marcello Ladu)

